

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Běrunice č. 39
ze dne 1. 9. 2014 v zasedací místnosti OÚ**

Přítomno: 8 členů zastupitelstva obce

Omluveni: 3 členi zastupitelstva obce

P r o g r a m:

- 1) Zahájení, jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele zápisu
- 2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 3) Rozpočtové opatření č. 4/2014
- 4) Dotace ze Středočes. kraje – revitalizace návsi v Běruničkách
- 5) Různé
- 6) Diskuze
- 7) Usnesení
- 8) Závěr

1) Zasedání zastupitelstva obce zahájila a všechny přítomné přivítala starostka Iva Schmidová. Konstatovala, že zasedání bylo včas a řádně svoláno a bude se řídit stanoveným programem jednání. Protože bylo přítomno 8 členů zastupitelstva, prohlásila zasedání za usnášeníschopné. Ověřovateli zápisu jmenovala Ing. Annu Vanžurovou a Oldřicha Hochbergera, zapisovatelem Mgr. Martu Kubánkovou

2) Byla provedena kontrola plnění usnesení z minulého zasedání, tato jsou průběžně plněna.

3) ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 4/2014

4) ZO projednalo a schválilo přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na revitalizaci návsi v obci Běruničky.

5) V bodě různé byly projednány tyto záležitosti:

- ZO projednalo a schválilo zahájení výstavby tlakové kanalizace a předání staveniště firmě PORR a.s.

- ZO projednalo a schválilo nabídku firmy RECPROJEKT s.r.o. na projektové práce na akci Běrunice – výstavba technické infrastruktury pro lokalitu rodinných domů, a to dokumentaci pro územní řízení ve výši 84 700,-.

- ZO projednalo a schválilo nabídku firmy RECPROJEKT s.r.o. na projektové práce na akci Běrunice – výstavba technické infrastruktury pro lokalitu rodinných domů, a to dokumentaci pro stavební povolení ve výši 148 830,-.

-ZO projednalo a schválilo žádost Tenisového klubu Běrunice o snížení nájemného na 20 000,- za kalendářní rok od roku 2014

- ZO projednalo a schválilo provedení injecktáže, otlučení zdiva a sanační omítku v tělocvičně ZŠ ve výši 51 600,-.

- ZO projednalo a schválilo žádost pana Jana Krátkého o pronájem 2. NP MŠ za cenu 4000,- měsíčně a pověřilo starostku k podpisu smlouvy. Nájemce bude dále hradit spotřebu el. energie a plynu.

-ZO projednalo návrh zaměření místních komunikací a obecních pozemků v obci Běrunice.

-ZO projednalo a schválilo směrnici o dani z přidané hodnoty. Obec se stala plátcem DPH dne 9. 8. 2014

-ZO projednalo a schválilo žádost Nikoly Fialové o pronajmutí nebytových prostor (kadeřnictví) třetí osobě Nikole Janouchové bez nároku na možnost výběru nájemného.

-ZO projednalo nabídku paní Benákové na odprodej pozemku č. par. 346 v k. ú. Velké Výkleky

- Mgr. Květa Málková, která zastupuje svého otce MUDr. J. Strýhala, přednesla požadavky na Obec Běrunice ve věci prodeje pozemku č. par. 337/13 v k. ú. Velké Výkleky, který obec prodala firmě Y+A s. r. o.:

1. Strana MUDr. J. Strýhala požaduje nastolení pokojného stavu ve smyslu Ústavy České republiky (-právo disponovat s vlastním majetkem).
2. Obec Běrunice prodala v r. 1999 část obecního pozemku společnosti Y+A, s. r. o. a zamlčela vady této nemovitosti spočívající v zabránění přístupu na pozemky, které jsou v současné době ve vlastnictví MUDr. Strýhala, rodiny Černých a P. Smekala, přímo z návsi. Nově vytvořená parcela s p. c. 337/13 je příčinou nepokojného stavu v obci. Strana MUDr. Strýhala požaduje, aby se Obec Běrunice domohla soudní cestou a na vlastní náklady zrušení této smlouvy, ve které jsou zamlčeny některé závažné skutečnosti, a která tak odporuje Ústavě České republiky. Obec tento stav způsobila, proto ho musí napravit.
3. S návrhem právního zástupce Obce Běrunice JUDr. Moce, abychom se zrušení kupní smlouvy na pozemek s p. c. 337/13 domáhali sami u soudu, rodina MUDr. Strýhala nesouhlasí, protože tento stav nezpůsobila.

ZO vyslechlo požadavky a rozhodlo, že kontrolní komise projedná požadavky v bodě 1. a 2. zápisu ze dne 5. 8. 2014, které požadovala Mgr. Málková uvést do zápisu a vyjádření v bodě 3. vznesené na zastupitelstvu obce dne 1. 9. 2014

Diskuze:

Zastupitelé zhodnotili tři varianty fasády na budově ZŠ a vybrali variantu č. 3

V Běrunicích dne 1. 9. 2014

.....
Iva Schmidová

starostka

.....
Ing. Milan Zima

místostarosta

Ověřili: Oldřich Hochberger člen zastupitelstva obce

Ing. Anna Vanžurová člen zastupitelstva obce

Zapsala: Mgr. Marta Kubánková člen zastupitelstva obce

450/39/2014 směrnici o dani z přidané hodnoty. Obec se stala plátcem DPH dne 9. 8. 2014

Výsledek hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel

451/39/2014 žádost Nikoly Fialové o pronajmutí nebytových prostor (kadeřnictví) třetí osobě
Nikole Janouchové bez nároku na možnost výběru nájemného.

Výsledek hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel

bere na vědomí:

- nabídku paní Benákové na odprodej pozemku č. par. 346 v k. ú. Velké Výkleky
- požadavky Mgr. Květy Málkové ohledně pozemku č. par. 337/13 v k. ú. Velké Výkleky
- výběr fasády na ZŠ Běrunice
- návrh zaměření místních komunikací a obecních pozemků v obci Běrunice

V Běrunicích dne 1. 9. 2014

.....
Iva Schmidová

starostka

.....
Ing. Milan Zima

místostarosta

Ověřili: Oldřich Hochberger člen zastupitelstva obce

Ing. Anna Vanžurová člen zastupitelstva obce

Zapsala: Mgr. Marta Kubánková člen zastupitelstva obce